

Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik Nr 6 do SIWZ – przetarg nieograniczony na ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Gminy Kielce wraz z jednostkami organizacyjnymi, instytucjami kultury i spółkami Prawa Handlowego oraz obowiązkowe ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości

Znak Sprawy – ZPK.262.2.2017

Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr: 6

ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Gminy Kielce wraz z jednostkami organizacyjnymi, instytucjami kultury i spółkami Prawa Handlowego oraz obowiązkowe ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości

Z A M A W I A J Ą C Y

Gmina Kielce

**wraz z jednostkami organizacyjnymi, instytucjami kultury
i spółkami Prawa Handlowego**

I. Zamawiający

Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

1. Gmina Kielce
25-303 Kielce, Rynek 1
NIP:657-261-73-25, REGON: 291009343
2. Biuro Wystaw Artystycznych w Kielcach
25-011 Kielce, ul. Kapitulna 2
NIP: 959-08-29-973; REGON: 000827573
3. Kieleckie Centrum Kultury
25-334 Kielce, pl. Moniuszki 2B
NIP: 657-10-08-363; REGON: 290021833
4. Dom Środowisk Twórczych im. T. Zielińskiego
25-009 Kielce, ul. Zamkowa 5
NIP: 959-12-21-854
5. Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach
25-367 Kielce, pl. Wolności 2
NIP: 657-046-17-87, REGON: 001187972
6. Muzeum Historii Kielc
25-303 Kielce, ul. Św. Leonarda 4
NIP: 657-27-14-318; REGON: 2602111057
7. Miejska Biblioteka Publiczna
25-406 Kielce, ul. M. Konopnickiej 5
NIP: 657-24-54-840
8. Teatr Lalki i Aktora „Kubuś”
25-304 Kielce, ul. Duża 9
NIP: 657-02-34-815, REGON: 291121347
9. Kielecki Teatr Tańca
25-334 Kielce, Pl. Moniuszki 2b
NIP: 657-25-77-666, REGON: 292875338
10. Dom Kultury „Zameczek”
25-365 Kielce, ul. Słowackiego 23
NIP: 657-261-73-71
11. Dom Kultury „Białogon”
25-811 Kielce, ul. Pańska 1A
NIP: 959-198-22-28, REGON: 366-217-411
12. Rejonowe Przedsiębiorstwo Zieleni i Usług Komunalnych sp. z o.o.
25-330 Kielce, ul. Sandomierska 249
NIP: 657-038-70-97, REGON: 290414024 PKD/EDK:01.41.4
13. Kieleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.
25--001 Kielce, ul. Puscha 36/1
NIP: 657-21-74-945, REGON: 290985850, PKD/EKD:42.21.11
14. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
25-325 Kielce, ul. Poleska 37
NIP: 657-030-90-80, REGON: 290523434, PKD/EKD:40.3
15. Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami sp. z o.o.
26-067 Promnik, ul. Św. Tekli 62
NIP: 959-14-93-417, REGON: 292433971, PKD/EKD: 37.2

II. Przedmiot zamówienia – opis ryzyka, warunki ubezpieczenia

II. 1. Charakterystyka zamawiającego

Charakterystyka Zamawiającego została zamieszczona w załączniku Nr 7 do SIWZ

II.2. Informacja o szkodach

Informacja o szkodach została zamieszczona w załączniku Nr 8 do SIWZ.

II.3. Informacja o brokerze ubezpieczeniowym

Pełnomocnikiem Zamawiającego w zakresie przygotowania przedmiotowego postępowania oraz brokerem ubezpieczeniowy jest Willis Towers Watson Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Domaniewska 34a, 02-672 Warszawa, Oddział w Krakowie ul. Kielecka 1.

Do obowiązków brokera należeć będzie bieżąca obsługa programu ubezpieczeniowego, w tym reprezentowanie Zamawiającego w procesie likwidacji szkód.

II.4. Warunki ubezpieczenia

II.4.1 - Warunki Ubezpieczenia – Zasady Ogólne

Postanowienia umowy ubezpieczenia albo innego dokumentu stanowiącego potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia mają pierwszeństwo przed zapisami OWU. W zakresie nie uregulowanym postanowieniami SIWZ zastosowanie mogą mieć Ogólne Warunki Ubezpieczenia danego wykonawcy, o ile nie stoją w sprzeczności z SIWZ. Wszelkie wątpliwości należy interpretować na korzyść Zamawiającego.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzanie przez Wykonawcę jakichkolwiek odstępstw od treści zawartych w SIWZ. Nie dopuszcza się również stosowania ograniczeń, wyłączeń czy też wprowadzania limitów ponad te, które zostały zapisane w OWU lub określone w SIWZ.

W przypadku, jeżeli Zamawiający na skutek błędu lub przeoczenia niewynikającego z działania umyślnego lub rażącego niedbalstwa, nie przekaze ubezpieczycielowi istotnych informacji mających wpływ na zmianę ryzyka, to fakt nie przekazania informacji nie będzie powodem odmowy wypłaty lub redukcji odszkodowania pod warunkiem, że ubezpieczający niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 7 dni uzupełni stosowne informacje.

Powyższe zapisy są obowiązujące zarówno w zakresie obligatoryjnym, jak i fakultatywnym.

II.4.1.1 Warunki ubezpieczenia dla Części 1-wszej Zamówienia – Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

II.4.1.1.1 Zakres obligatoryjny (I)

Wyrażenie zgody na pełny zakres ubezpieczenia przedstawiony w pkt. II.4.1.1.1 Część I Zakres obligatoryjny warunkuje ważność oferty dla Części I Zamówienia.

Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej

Przedmiot ubezpieczenia	Odpowiedzialność Cywilna z tytułu w związku prowadzeniem działalności w zakresie własnych i powierzonych zadań publicznych określonych w przepisach prawa oraz w związku z posiadaniem i użytkowaniem mienia, za szkody osobowe i rzeczowe oraz następstwa tych szkód wyrządzone osobom trzecim.
Ubezpieczający/Ubezpieczony	<ol style="list-style-type: none"> 1. Miasto Kielce wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury wymienione w Pkt I Zamawiający poz. 2-11 SIWZ; 2. Spółki Prawa Handlowego wymienione w Pkt I SIWZ – Zamawiający poz. 12-15
Zakres terytorialny	Polska oraz dla szkód powstałych podczas podróży służbowych - cały świat
Okres ubezpieczenia	12 miesięcy dla Umowy Generalnej, Roczny okres polisowy: 01.02.2018 – 31.01.2019r.
Zakres ubezpieczenia	<p>Odpowiedzialność w zakresie reżimu deliktowego i kontraktowego, za szkody osobowe i rzeczowe oraz następstwa tych szkód powstałe w związku z prowadzoną działalnością, przy czym za szkodę rzeczową uznaje się również utratę rzeczy. Regres wobec pracowników (rozumianych zgodnie z definicją zamieszczoną w części „Definicje”) Zamawiającego zostaje zniesiony</p> <p>Zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa - pokrywane są szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa, z wyjątkiem szkody spowodowanej przez Ubezpieczającego, za którego rozumie się Prezydenta Miasta Kielc, a w przypadku Spółek Prawa Handlowego: przez Członków Zarządu i Prokurentów; 2. OC za produkt, w tym szkody spowodowane przez produkty wprowadzone do obrotu przed datą rozpoczynającą okres ubezpieczenia - obejmuje m.in. posiłki przetwarzane i przygotowywane przez Jednostki organizacyjne Zamawiającego; 3. Zadośćuczynienie za doznaną krzywdę w szkodach osobowych, bez względu na uregulowania OWU i szczególnych warunków ubezpieczenia; 4. OC podwykonawców – Prawo do regresu wobec podmiotów wymienionych w Pkt I „Zamawiający” oraz osób fizycznych wykonujących pracę na podstawie umów cywilno-prawnych zostaje wyłączone (za wyjątkiem przedsiębiorców); 5. OC pracodawcy z włączeniem odpowiedzialności za szkody rzeczowe, w tym szkody w prywatnych pojazdach pracowników. 6. OC za szkody powstałe na skutek wadliwego wykonania pracy lub usługi, bez względu na termin jej przekazania; 7. OC wzajemne; 8. OC za szkody powstałe w wyniku zatruc pokarmowych, zakażeń bakteryjnych oraz przeniesienia chorób zakaźnych; 9. OC najemcy nieruchomości, w tym lokale hotelowe, powierzchnie wystawowe. Do ubezpieczenia nie ma zastosowania wyłączenie dotyczące szkód w przedmiotach szklanych i częściach składowych, szkód spowodowanych korzystaniem z rzeczy w

	<p>sposób niezgodny z ich przeznaczeniem. Zakres ubezpieczenia powinien obejmować wszystkie ryzyka bez stosowania ograniczeń odpowiedzialności Ubezpieczyciela o szkody spowodowane wyłącznie przez pożar, wybuch oraz wodę wodociągową i ścieki;</p> <ol style="list-style-type: none">10. OC najemcy ruchomości;11. OC organizatora imprez masowych, które nie podlegają ubezpieczeniu obowiązkowemu z włączoną odpowiedzialnością za szkody wyrządzone Państwowej Straży Pożarnej, Policji i innym instytucjom lub organom Państwa;12. OC za szkody powstałe w związku z użyciem sztucznych ogni i środków pirotechnicznych podczas imprez organizowanych na terenie Zamawiającego lub będących w zarządzie Zamawiającego;13. OC za szkody w mieniu osób trzecich pozostającym w pieczy, pod kontrolą, powierzonym do przechowywania, chronionym lub kontrolowanym przez Zamawiającego, w tym szkody w rzeczach pozostawionych w szatni,14. OC za szkody w pojazdach pozostawionych na parkingach prowadzonych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odpowiedzialności Ubezpieczającego wykraczającej poza ustawowy zakres odpowiedzialności;15. OC za szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadacza pojazdów mechanicznych;16. OC za szkody powstałe w związku z posiadaniem, administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należytym stanie terenów miejskiej zieleni, parków OC z tytułu posiadania i użytkowania dróg wewnętrznych, placów i parkingów17. OC z tytułu posiadania, administrowania i utrzymania w należytym stanie nieruchomości Zamawiającego wraz z przynależnymi chodnikami, podwórkami, placami zabaw itp.18. OC z tytułu posiadania, administrowania i utrzymania w należytym stanie krytych i otwartych basenów, kąpielisk19. OC za szkody wyrządzone w związku z administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należytym stanie nieruchomości osób trzecich, nieruchomości wspólnych, w tym nieruchomości zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe20. OC za szkody wyrządzone w związku z administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należytym stanie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz nieruchomości w stosunku, do których prowadzone jest postępowanie spadkowe, a spadkobiercy są znani;21. OC za szkody wyrządzone w związku z administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należytym stanie sieci dróg publicznych, mostów, wiaduktów, kładek przepustów, przejść podziemnych, wszelkiego rodzaju ciągów pieszych, urządzeń technicznych oraz w związku z niewłaściwym stanem lub brakiem oznakowania wszelkiego rodzaju, w tym szkody wyrządzone w związku z niewłaściwym zimowym utrzymaniem dróg publicznych pozostających w zarządzie Zamawiającego, dróg wewnętrznych, placów i parkingów, chodników, podwórek, placów zabaw.22. OC za szkody wyrządzone w związku z posiadaniem, administrowaniem i utrzymywaniem w należytym stanie urządzeń technicznych, sieci uzbrojenia podziemnego23. OC za szkody wynikające z niewłaściwej pracy lub przerwy w pracy sygnalizacji świetlnej24. OC za szkody powstałe na skutek prowadzenia cudzych spraw bez zlecenia (zgodnie z par. 752 Kodeksu Cywilnego)25. OC za szkody wynikające z podejmowanych decyzji administracyjnych, z wyłączeniem odpowiedzialności
--	---

	<p>funkcjonariuszy publicznych;</p> <p>26. Klauzula czystych strat finansowych;</p> <p>27. OC nauczycieli, opiekunów, wychowawców, w tym na obozach organizowanych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Przedmiotem ochrony jest odpowiedzialność cywilna osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (śmierć, doznanie rozstroju zdrowia, uszczerbku na zdrowiu, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia oraz utracone korzyści, które poszkodowany mógłby osiągnąć gdyby mu szkody nie wyrządzono) wynikające z uchybień w wykonaniu czynności zawodowych nauczyciela, instruktora, wychowawcy.</p> <p>28. Koszty obrony prawnej, a w szczególności koszty rzeczoznawców, koszty procesowe, koszty pełnomocników (bez ograniczenia do stawek wynikających z rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości) oraz koszty postępowania przedprocesowego, przy czym ww koszty nie wyczerpują sumy gwarancyjnej</p> <p>29. OC z tytułu nagłych i niespodziewanych szkód w środowisku naturalnym: ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z uwolnienia się jakichkolwiek substancji niebezpiecznych; Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody osobowe, rzeczowe i czyste straty finansowe wyrządzone wskutek uwolnienia się jakichkolwiek substancji niebezpiecznych mogących spowodować skażenie lub zanieczyszczenie ziemi lub jej powierzchni, atmosfery lub jakiegokolwiek strumienia, rzeki, kanału, czy zbiornika wodnego oraz koszty usunięcia, neutralizacji lub oczyszczenia w.w. z substancji niebezpiecznych poniesione przez osobę trzecią; ograniczenie 72 godzin zostaje wydłużone do 30 dni, jeżeli takie ograniczenie czasowe wynika z OWU-w przeciwnym wypadku: ograniczenie czasowe nie ma zastosowania.</p> <p>30. OC za szkody wyrządzone w związku z dostarczeniem lub niedostarczeniem energii</p> <p>31. OC za szkody powstałe w związku ze składowaniem odpadów</p> <p>32. OC za szkody wyrządzone osobom bliskim</p> <p>33. OC inwestora w procesach inwestycyjnych oraz za szkody wyrządzone podczas wykonywania prac podziemnych i ziemnych, w tym w podziemnych instalacjach i urządzeniach oraz w wyniku prac wykonywanych przy użyciu młotów pneumatycznych, kafarów itp., z wyłączeniem odpowiedzialności zawodowej;</p> <p>34. OC za szkody w dokumentach i zbiorach archiwalnych, kolekcjach sztuki i antykach;</p> <p>35. OC za szkody powstałe w następstwie działania lub awarii systemów wodociągowo-kanalizacyjnych, w tym wskutek cofnięcia się ścieków, na terenie zarządzanym przez Zamawiającego;</p> <p>36. OC za szkody wynikających z przeniesienia się ognia z posesji lub z mienia będącego w posiadaniu lub w zarządzaniu Ubezpieczonego, w tym przeniesienia ognia na obszary leśne i parkowe.</p>
Suma gwarancyjna dla rocznego okresu polisowego	5.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
Klauzule dodatkowe – sublimity na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia	<p>a) Mienie w pieczy i pod kontrolą (w tym w dokumentacji podlegającej przechowaniu w zakresie kosztów jej odtworzenia oraz w rzeczach pozostawionych w szatni) – limit 2.000.000 zł, z podlimitem 1.000.000 zł w pojazdach mechanicznych na parkingach płatnych, niestrzeżonych;</p> <p>b) OC za szkody rzeczowe w mieniu ruchomym stanowiącym przedmiot obróbki, czyszczenia, naprawy, serwisu, pakowania lub innych czynności o podobnym charakterze,</p>

	<p>wykonywanych w ramach usług przez Ubezpieczonego – limit 1.000.000 zł</p> <p>c) Szkody związane z przeniesieniem się chorób zakaźnych, zarażeń bakteryjnych oraz przeniesienia chorób zakaźnych (w tym itp.: wynikających z działalności, stołówek, bufetów) – limit 3.000.000 zł;</p> <p>d) Czyste straty finansowe – limit 500.000 zł;</p> <p>e) OC za szkody powstałe w związku z użyciem sztucznych ogni podczas imprez organizowanych na terenie Zamawiającego lub będących w zarządzie Zamawiającego – limit 1.000.000 zł;</p> <p>f) OC za szkody wynikające z podejmowanych decyzji administracyjnych – limit 300.000 zł;</p> <p>g) Koszty obrony prawnej, a w szczególności koszty rzeczoznawców, koszty procesowe, koszty pełnomocników (bez ograniczenia do stawek wynikających z rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości) oraz koszty postępowania przedprocesowego, przy czym ww koszty nie wyczerpują sumy gwarancyjnej – limit 500.000 zł;</p> <p>h) OC za szkody w dokumentach, zbiorach archiwalnych, kolekcjach sztuki i antykach – limit 500.000 zł;</p> <p>i) OC za szkody powstałe w następstwie działania lub awarii systemów wodociągowo-kanalizacyjnych, w tym wskutek cofnięcia się ścieków, na terenie zarządzanym przez Zamawiającego – limit 2.000.000 zł;</p>
Postanowienia dodatkowe	<p>Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia stosowane przez Wykonawcę przewidują wyłączenie odpowiedzialności za szkody w dokumentach, rękopisach, zbiorach archiwalnych, kolekcjonerskich, kolekcjach dzieł sztuki i antykach, to wyłączenie odpowiedzialności nie będzie miało zastosowania, a wprowadzony zostaje limit odpowiedzialności wynoszący 500.000 zł.</p> <p>W odniesieniu do Kieleckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. oraz Miejskiego Zarządu Budynków , ubezpieczenie OC za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności zarządcy nieruchomości stanowi ubezpieczenie nadwyżkowe, po wyczerpaniu sumy gwarancyjnej wynikającej z ubezpieczenia opisanego odpowiednio w 2-giej części Zamówienia</p>
Składka	Składka stała, niepodlegająca rozliczeniu
Franszyza redukcyjna dla każdego zdarzenia szkodowego	<p>500 zł w każdej szkodzie rzeczowej;</p> <p>5% szkody, minimum 2.000 zł i maximum 15.000 zł dla czystych strat finansowych</p> <p>Zniesiona – dla OC pracodawcy, mienia przechowywanego w szatniach oraz szkód w pojazdach pracowników Zamawiającego;</p> <p>Wprowadza się definicję szkody seryjnej: kilka szkód, do których doszło z tej samej przyczyny będzie traktowane jak jedna szkoda.</p> <p>Franszyzę stosuje się do jednego wypadku (zdarzenia) niezależnie od liczby poszkodowanych.</p>
Klauzule warunkujące ważność oferty	<p>1. Klauzula stempla bankowego, w brzmieniu:</p> <p><i>“Niniejszym ustala się, że jeżeli zapłata należnej składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za zapłatę uważa się datę obciążenia rachunku bankowego ubezpieczonego lub datę stempla pocztowego na przekazie pocztowym pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego/Ubezpieczonego znajdowały się wystarczające środki finansowe do zrealizowania płatności.”</i></p>

2. Klauzula prolongacyjna, w brzmieniu:

“Niniejszym ustala się, że brak wpłaty przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego składki lub którejkolwiek z rat w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie powoduje wygaśnięcia (rozwiązania) umowy, ani zawieszenia udzielanej ochrony ubezpieczeniowej i nie może być podstawą do odstąpienia przez Ubezpieczyciela od umowy ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji braku opłaty składki lub raty składki Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 7 dniowy termin zapłaty składki (raty). W przypadku nie dokonania wpłaty w wyznaczonym terminie, Ubezpieczyciel może odstąpić od umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

3. Klauzula czystych strat finansowych, w brzmieniu

Czysta strata finansowa rozumiana jest jako szkoda nie będąca następstwem szkody rzeczowej lub osobowej, ale rezultatem wadliwie wykonanej usługi lub niewykonania usługi przez Ubezpieczonego lub osoby działające w jego imieniu i na jego zlecenie. Przez usługę należy rozumieć przedmiot ubezpieczanej działalności opisany w pkt. II.4. SIWZ z jednoczesnym wyłączeniem następujących kosztów:

- czyste straty finansowe wynikające z niedotrzymania jakichkolwiek terminów lub przekroczenia kosztorysów wszelkiego rodzaju;
- czyste straty finansowe wynikłe w związku z dokonywaniem jakichkolwiek płatności;
- czyste straty finansowe wynikające z nadużycia zaufania oraz przywłaszczenia;
- czyste straty finansowe jako roszczenia z zakresu stosunku pracy;

Limit odpowiedzialności: 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

4. Klauzula rozstrzygnięcia sporów, w brzmieniu:

spory wynikające z umowy ubezpieczenia podlegają polskiemu prawu oraz jurysdykcji i rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy zgodnie z postanowieniami art. 10 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.

5. Klauzula wypłaty odszkodowania, w brzmieniu:

Ubezpieczyciel nie będzie uzależniał wypłaty odszkodowania od otrzymania decyzji o umorzeniu postępowania przez prokuraturę w przypadku, gdy zgłoszone roszczenie będzie jednoznacznie wskazywało na odpowiedzialność odszkodowawczą.

6. Klauzula płatności ratalnej w przypadku szkody, w brzmieniu:

W przypadku rozłożenia płatności składki na raty, z chwilą uznania przez zakład ubezpieczeń roszczenia z tytułu szkody objętej ubezpieczeniem, Ubezpieczający/Ubezpieczony nie może zostać zobowiązany do uregulowania pozostałej do zapłacenia części składki. Jednocześnie z wypłaconego odszkodowania nie zostanie potrącona kwota odpowiadająca wysokości nieopłaconych rat składki, które płatne będą zgodnie z pierwotnie ustalonym harmonogramem określonym w polisie/umowie generalnej.

7. Klauzula zmian własnościowych, w brzmieniu:

W przypadku zmiany w strukturze organizacyjnej Ubezpieczającego/Ubezpieczonego: przekształcenia, połączenia, podziału, zniesienia, likwidacji Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego lub podobnych, ochrona ubezpieczeniowa będzie udzielana przez Ubezpieczyciela również wobec podmiotów przejmujących, nowo zawiązanych, nowo utworzonych, przekształconych lub wydzielonych na warunkach i w zakresie wynikającym z zawartej umowy ubezpieczenia, bez konieczności uzyskania zgody Ubezpieczyciela.

Definicje	<p>Szkoda osobowa / na osobie – straty oraz utracone korzyści będące następstwem śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, a także szkody niemajątkowe, których naprawienie wymaga zapłaty zadośćuczynienia, powstałe wskutek uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia lub śmierci.</p> <p>Szkoda rzeczowa – straty oraz utracone korzyści będące następstwem uszkodzenia, zniszczenia lub utraty rzeczy.</p> <p>Czysta strata finansowa – szkoda nie będąca szkodą osobową lub rzeczową.</p> <p>Wypadek (ubezpieczeniowy) - śmierć, uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia, uszczerbku na zdrowiu, uszkodzenie lub zniszczenie mienia, lub powstanie czystej straty finansowej.</p> <p>Odpowiedzialność (zakres czasowy) – odpowiedzialność ubezpieczyciela obejmuje szkody będące następstwem wypadku, który miał miejsce w okresie ubezpieczenia, bez względu na czas zgłoszenia roszczeń przez osoby poszkodowane, przy czym wszystkie szkody będące następstwem tego samego wypadku, albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili powstania pierwszej szkody. Odpowiedzialność ubezpieczyciela obejmuje także szkody wynikające z wypadków ubezpieczeniowych spowodowanych przez produkty wprowadzone do obrotu przed datą rozpoczynającą okres ubezpieczenia.</p> <p>Pracownik - Za pracownika uznaje się osobę fizyczną zatrudnioną przez Ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę lub zatrudnioną na podstawie powołania, wyboru, mianowania lub spółdzielczej umowy o pracę. Przez pracowników rozumie się również następujące osoby fizyczne:</p> <ul style="list-style-type: none">- praktykantów, wolontariuszy, stażystów- osobę, która wyłącznie osobiście świadczy pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej, w tym z włączeniem osoby fizycznej, która zawarła umowę jako przedsiębiorca- osoby współpracujące z Ubezpieczonym na podstawie umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innej umowy cywilnej o podobnym charakterze, w tym osoby wykonujące czynności na potrzeby Ubezpieczonego poza zakresem obowiązków wynikających z umowy o pracę (np. na podstawie kontraktu menadżerskiego);- osoby zatrudnione przez agencje pracy tymczasowej, odesłane do wykonywania prac umówionych z Ubezpieczonym;- osoby wykonujące prace na potrzeby Ubezpieczonego w związku z wynajęciem przez Ubezpieczonego maszyn lub urządzeń potrzebnych do wykonywania ubezpieczonej działalności;- osoby zatrudnione na zastępstwo;- osoby przechodzące proces rekrutacji
-----------	--

II.4.1.1.2 Zakres fakultatywny

Nie włączenie przez wykonawcę ryzyk wymienionych poniżej do oferty ubezpieczenia nie spowoduje odrzucenia oferty. Wykonawca może uwzględnić w swojej ofercie wszystkie zaproponowane poniżej ryzyka dodatkowe lub tylko niektóre z nich. Zakres pokrycia ryzyk dodatkowych wpłynie na ocenę oferty zgodnie z warunkami przedstawionymi w pkt. XIV niniejszej SIWZ.

1. Klauzula wznowienia limitów po szkodzie, w brzmieniu:

Na wniosek Zamawiającego suma gwarancyjna oraz sublimity zostaną podwyższone o 20% w stosunku do kwot zapisanych w SIWZ. Ubezpieczyciel naliczy składkę dodatkową w wysokości 1% składki rocznej za każdy procent podwyższenia sumy gwarancyjnej.

2. Klauzula czystych strat finansowych, w brzmieniu:

Czysta strata finansowa rozumiana jest jako szkoda nie będąca następstwem szkody rzeczowej lub osobowej, ale rezultatem wadliwie wykonanej usługi lub niewykonania usługi przez Ubezpieczonego lub osoby działające w jego imieniu i na jego zlecenie. Ochroną objęte są także szkody mające postać czystych strat finansowych, wynikające z błędów podczas i w związku z przetwarzaniem danych osobowych, a w szczególności polegające na naruszeniu dóbr osobistych i/lub wynikające z naruszenia przepisów prawa obowiązujących w zakresie ochrony danych osobowych, w tym z naruszenia ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Podlimit odpowiedzialności: 300.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia; franszyza redukcyjna w wysokości: 1.000 zł.

Przez usługę należy rozumieć przedmiot ubezpieczanej działalności opisany w SIWZ z jednoczesnym wyłączeniem następujących kosztów:

- 1) czyste straty finansowe wynikające z niedotrzymania jakichkolwiek terminów lub przekroczenia kosztorysów wszelkiego rodzaju;
- 2) czyste straty finansowe wynikłe w związku z dokonywaniem jakichkolwiek płatności;
- 3) czyste straty finansowe wynikające z nadużycia zaufania oraz przywłaszczenia;
- 4) czyste straty finansowe jako roszczenia z zakresu stosunku pracy;

Limit odpowiedzialności: 1.000.000 zł na jedno i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, z podlimitem: 300.000 zł dla szkód wynikających z błędów podczas i w związku z przetwarzaniem danych osobowych.

Akceptacja powyższej treści Klauzuli zastępuje Klauzulę czystych strat finansowych wymienionej w pkt. II.4.1.2.1 Zakres obligatoryjny.

3. Klauzula reprezentantów, w brzmieniu:

Pokrywane są szkody wyrządzone wskutek winy umyślnej, z wyjątkiem szkody spowodowanej przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, za którego rozumie się Prezydenta Miasta Kielc, a w przypadku Spółek Prawa Handlowego: przez Członków Zarządu i Prokurentów. Limit odpowiedzialności: 500.000 zł na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

4. Klauzula zamiany sumy i limitów z zakresu obligatoryjnego na poniżej przedstawiony:

Suma gwarancyjna:

PLN 7.000.000 na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Zakres ubezpieczenia:

Odpowiedzialność w zakresie reżimu deliktowego i kontraktowego, za szkody osobowe i rzeczowe oraz następstwa finansowe tych szkód powstałe w związku z prowadzoną działalnością przy czym za szkodę rzeczową uznaje się również utratę rzeczy.

Regres wobec pracowników (rozumianych zgodnie z definicją zamieszczoną w części „Definicje”) Zamawiającego zostaje zniesiony.

Zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności :

- 1) Szkody wyrządzone w skutek rażącego niedbalstwa

Klauzula reprezentantów: pokrywane są szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa, z wyjątkiem szkody spowodowanej przez Ubezpieczającego, za którego rozumie się Prezydenta Miasta Kielc, a w przypadku Spółek Prawa Handlowego: przez Członków Zarządu i Prokurentów;

- 2) OC za produkt, w tym szkody spowodowane przez produkty wprowadzone do obrotu przed datą rozpoczynającą okres ubezpieczenia - obejmuje m.in. posiłki przetwarzane i przygotowywane przez Jednostki organizacyjne Zamawiającego;
- 3) Zadośćuczynienie za doznaną krzywdę w szkodach osobowych, bez względu na uregulowania OWU i szczególnych warunków ubezpieczenia;
- 4) OC podwykonawców – Prawo do regresu wobec podmiotów wymienionych w Pkt I „Zamawiający” oraz osób fizycznych wykonujących pracę na podstawie umów cywilnoprawnych zostaje wyłączone (za wyjątkiem przedsiębiorców);
- 5) OC pracodawcy z włączeniem odpowiedzialności za szkody rzeczowe, w tym szkody w prywatnych pojazdach pracowników.
- 6) OC za szkody powstałe na skutek wadliwego wykonania pracy lub usługi, bez względu na termin jej przekazania;
- 7) OC wzajemne;
- 8) OC za szkody powstałe w wyniku zatruc pokarmowych, zakażeń bakteryjnych oraz przeniesienia chorób zakaźnych;
- 9) OC najemcy nieruchomości, w tym lokale hotelowe, powierzchnie wystawowe. Do ubezpieczenia nie ma zastosowania wyłączenie dotyczące szkód w przedmiotach szklanych i częściach składowych, szkód spowodowanych korzystaniem z rzeczy w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem. Zakres ubezpieczenia powinien obejmować wszystkie ryzyka bez stosowania ograniczeń odpowiedzialności Ubezpieczyciela o szkody spowodowane wyłącznie przez pożar, wybuch oraz wodę wodociągową i ścieki;
- 10) OC najemcy ruchomości;
- 11) OC organizatora imprez masowych, które nie podlegają ubezpieczeniu obowiązkowemu z włączoną odpowiedzialnością za szkody wyrządzone Państwowej Straży Pożarnej, Policji i innym instytucjom lub organom Państwa;
- 12) OC za szkody powstałe w związku z użyciem sztucznych ogni i środków pirotechnicznych podczas imprez organizowanych na terenie Zamawiającego lub będących w zarządzie Zamawiającego;
- 13) OC za szkody w mieniu osób trzecich pozostającym w pieczy, pod kontrolą, powierzonym do przechowywania, chronionym lub kontrolowanym przez Zamawiającego, w tym szkody w rzeczach pozostawionych w szatni,
- 14) OC za szkody w pojazdach pozostawionych na parkingach prowadzonych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odpowiedzialności Ubezpieczającego wykraczającej poza ustawowy zakres odpowiedzialności;
- 15) OC za szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadacza pojazdów mechanicznych;
- 16) OC za szkody powstałe w związku z posiadaniem, administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należyтым stanie terenów miejskiej zieleni, parków OC z tytułu posiadania i użytkowania dróg wewnętrznych, placów i parkingów
- 17) OC z tytułu posiadania, administrowania i utrzymania w należyтым stanie nieruchomości Zamawiającego wraz z przynależnymi chodnikami, podwórkami, placami zabaw itp.
- 18) OC z tytułu posiadania, administrowania i utrzymania w należyтым stanie krytych i otwartych basenów, kąpielisk
- 19) OC za szkody wyrządzone w związku z administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należyтым stanie nieruchomości osób trzecich, nieruchomości wspólnych, w tym nieruchomości zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe
- 20) OC za szkody wyrządzone w związku z administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należyтым stanie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz nieruchomości w stosunku, do których prowadzone jest postępowanie spadkowe, a spadkobiercy są znani;
- 21) OC za szkody wyrządzone w związku z administrowaniem, zarządzaniem i utrzymywaniem w należyтым stanie sieci dróg publicznych, mostów, wiaduktów, kładek przepustów, przejść podziemnych, wszelkiego rodzaju ciągów pieszych, urządzeń technicznych oraz w związku z niewłaściwym stanem lub brakiem oznakowania wszelkiego rodzaju, w tym szkody wyrządzone w związku z niewłaściwym zimowym utrzymaniem dróg publicznych pozostających w zarządzie Zamawiającego, dróg wewnętrznych, placów i parkingów, chodników, podwórek, placów zabaw.
- 22) OC za szkody wyrządzone w związku z posiadaniem, administrowaniem i utrzymywaniem w należyтым stanie urządzeń technicznych, sieci uzbrojenia podziemnego
- 23) OC za szkody wynikające z niewłaściwej pracy lub przerwy w pracy sygnalizacji świetlnej

- 24) OC za szkody powstałe na skutek prowadzenia cudzych spraw bez zlecenia (zgodnie z par. 752 Kodeksu Cywilnego)
- 25) OC za szkody wynikające z podejmowanych decyzji administracyjnych, z wyłączeniem odpowiedzialności funkcjonariuszy publicznych;
- 26) Klauzula czystych strat finansowych;
- 27) OC nauczycieli, opiekunów, wychowawców, w tym na obozach organizowanych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Przedmiotem ochrony jest odpowiedzialność cywilna osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (śmierć, doznanie rozstroju zdrowia, uszczerbku na zdrowiu, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia oraz utracone korzyści, które poszkodowany mógłby osiągnąć gdyby mu szkody nie wyrządzono) wynikające z uchybień w wykonaniu czynności zawodowych nauczyciela, instruktora, wychowawcy
- 28) Koszty obrony prawnej, a w szczególności koszty rzeczoznawców, koszty procesowe, koszty pełnomocników (bez ograniczenia do stawek wynikających z rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości) oraz koszty postępowania przedprocesowego, przy czym ww koszty nie wyczerpują sumy gwarancyjnej
- 29) OC z tytułu nagłych i niespodziewanych szkód w środowisku naturalnym: ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z uwolnienia się jakichkolwiek substancji niebezpiecznych; Ubezpieczyciel obejmie ochroną ubezpieczeniową szkody osobowe, rzeczowe i czyste straty finansowe wyrządzone wskutek uwolnienia się jakichkolwiek substancji niebezpiecznych mogących spowodować skażenie lub zanieczyszczenie ziemi lub jej powierzchni, atmosfery lub jakiegokolwiek strumienia, rzeki, kanału, czy zbiornika wodnego oraz koszty usunięcia, neutralizacji lub oczyszczenia w.w. z substancji niebezpiecznych poniesione przez osobę trzecią; ograniczenie 72 godzin zostaje wydłużone do 30 dni, jeżeli takie ograniczenie czasowe wynika z OWU-w przeciwnym wypadku: ograniczenie czasowe nie ma zastosowania.
- 30) OC za szkody wyrządzone w związku z dostarczeniem lub niedostarczeniem energii
- 31) OC za szkody powstałe w związku ze składowaniem odpadów
- 32) OC za szkody wyrządzone osobom bliskim
- 33) OC inwestora w procesach inwestycyjnych oraz za szkody wyrządzone podczas wykonywania prac podziemnych i ziemnych, w tym w podziemnych instalacjach i urządzeniach oraz w wyniku prac wykonywanych przy użyciu młotów pneumatycznych, kafarów itp., z wyłączeniem odpowiedzialności zawodowej;
- 34) OC za szkody w dokumentach i zbiorach archiwalnych, kolekcjach sztuki i antykach;
- 35) OC za szkody powstałe w następstwie działania lub awarii systemów wodociągowo-kanalizacyjnych, w tym wskutek cofnięcia się ścieków, na terenie zarządzanym przez Zamawiającego;
- 36) OC za szkody wynikających z przeniesienia się ognia z posesji lub z mienia będącego w posiadaniu lub w zarządzaniu Ubezpieczonego, w tym przeniesienia ognia na obszary leśne i parkowe.

Klauzule dodatkowe – sublimity na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia:

- a. Mienie w pieczy i pod kontrolą (w tym w dokumentacji podlegającej przechowaniu w zakresie kosztów jej odtworzenia oraz w rzeczach pozostawionych w szatni) – limit 4.000.000 zł, z podlimitem 2.000.000 zł w pojazdach mechanicznych na parkingach płatnych, niestrzeżonych;
- b. OC za szkody rzeczowe w mieniu ruchomym stanowiącym przedmiot obróbki, czyszczenia, naprawy, serwisu, pakowania lub innych czynności o podobnym charakterze, wykonywanych w ramach usług przez Ubezpieczonego – limit 2.000.000 zł
- c. Szkody związane z przeniesieniem się chorób zakaźnych, zarażeń bakteryjnych oraz przeniesienia chorób zakaźnych (w tym itp.: wynikających z działalności, stołówek, bufetów) – limit 4.000.000 zł;
- d. Czyste straty finansowe – 1.000.000 zł;
- e. OC za szkody powstałe w związku z użyciem sztucznych ogni podczas imprez organizowanych na terenie Zamawiającego lub będących w zarządzie Zamawiającego – 2.000.000 zł;
- f. OC za szkody wynikające z podejmowanych decyzji administracyjnych – 600.000 zł;
- g. Koszty obrony prawnej, a w szczególności koszty rzeczoznawców, koszty procesowe, koszty pełnomocników (bez ograniczenia do stawek wynikających z rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości) oraz koszty postępowania przedprocesowego, przy czym ww koszty nie wyczerpują sumy gwarancyjnej – 1.000.000 zł;

- h. OC za szkody w dokumentach, zbiorach archiwalnych, kolekcjach sztuki i antykach – 400.000 zł;
- i. OC za szkody powstałe w następstwie działania lub awarii systemów wodociągowo-kanalizacyjnych, w tym wskutek cofnięcia się ścieków, na terenie zarządzanym przez Zamawiającego – 4.000.000 zł;

Franszyza redukcyjna dla każdego zdarzenia szkodowego:

700 zł w każdej szkodzie rzeczowej;

10% szkody, minimum 4.000 zł i maximum 15.000 zł dla czystych strat finansowych.

Zniesiona – dla OC pracodawcy, mienia przechowywanego w szatniach oraz szkód w pojazdach pracowników Zamawiającego;

Wprowadza się definicję szkody seryjnej: kilka szkód, do których doszło z tej samej przyczyny będzie traktowane jak jedna szkoda.

W pozostałych zapisach: obowiązuje zakres określony w części obligatoryjnej.

II.4.1.2 Warunki ubezpieczenia dla Części 2-giej Zamówienia – Obowiązkowe Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

II.4.1.2.1 Zakres obligatoryjny

Obowiązkowe Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej zarządcy nieruchomości

Ubezpieczający / Ubezpieczony	Miejski Zarząd Budynków ul. Paderewskiego 20 25-000 Kielce
Przedmiot i zakres ubezpieczenia	Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 2013r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości (Dz.U. z 2013r., poz.1616)
Suma gwarancyjna	50.000 EUR na jedno i wszystkie zdarzenia
Okres ubezpieczenia	01.02.2018 – 31.01.2019r.
Szkodowość	Brak szkód w całym okresie dotychczasowej działalności dotyczącej zarządzania nieruchomościami.

II.4.1.2.2 Zakres fakultatywny

Nie włączenie przez wykonawcę ryzyk wymienionych poniżej do oferty ubezpieczenia nie spowoduje odrzucenia oferty. Wykonawca może uwzględnić w swojej ofercie wszystkie zaproponowane poniżej ryzyka dodatkowe lub tylko niektóre z nich. Zakres pokrycia ryzyk dodatkowych wpłynie na ocenę oferty zgodnie z warunkami przedstawionymi w pkt. XIV niniejszej SIWZ.

1.Klauzula stempla bankowego, w brzmieniu:

Niniejszym ustala się, że jeżeli zapłata należnej składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za zapłatę uważa się datę obciążenia rachunku bankowego ubezpieczonego lub datę stempla pocztowego na przekazie pocztowym pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego/Ubezpieczonego znajdowały się wystarczające środki finansowe do zrealizowania płatności.